

## حقیقتِ وارونه، به مقصد نمی رسد

### بیانیه کارا در خصوص مشکلات اخیر با تیوان

عصر رفتارهای پوپولیستی و مظلوم نمایی برای برندسازی شخصی و سوء استفاده از رسانه و طرفداران برای وارونه جلوه دادن حقیقت در برابر مخاطبی که از جزئیات آگاه نیست، تمام شده و قطعاً برای مخاطب فرهیخته و جویای حقیقت، اثر معکوس داشته و جز زیان ثمری نخواهد داشت. چطور ممکن است شخصی یا گروهی کمک‌های بلاعوض میلیاردی از دولت (معاونت علمی) دریافت کند و علیرغم اینکه اجاره بها را از کسب و کارهای استارت‌آپی در اول هر ماه دریافت می‌کند، اما اجاره خود را به موقع پرداخت نکند و خود عامل آوارگی استارت‌آپ‌ها شده، بعد به عنوان فرد مستقل نمایش عدالت خواهی را به این نحو ناامید کننده فریاد بزند. بنابراین مدیریت «کارا» تصمیم گرفت تنها برای شفاف سازی ذهن مخاطب، در مورد این مطلب که – همیشه حق با کسی که اول و بیشتر فریاد می‌زند نیست – بیانیه‌ای صادر نماید.

کارا یک شتابدهنده‌ی خصوصی است که حدود ۵ سال قبل با حمایت «معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری» و همراهی «هم‌آوا» مقدمات تشکیل کارخانه نوآوری آزادی را آغاز کرد و به جذب تیم‌ها پرداخت و قریب به دو سال قبل، اقدام به بازسازی سوله با هدف جذب تیم‌های بیشتر نمود. از طرف دیگر موسسه تیوان به دلیل اختلاف با معاونت علمی در حال تخلیه پژوهشکده انرژی و چند ماهی به دنبال فضای جدید بود که کارا به تیوان پیشنهاد همکاری داد. قرارداد با حسن نیت و کمترین جزئی‌نگری امضا شد و کارا با در اختیار قرار دادن حدود نیمی از سوله خود به تیوان و مذاکره با معاونت علمی موفق شد مبلغ ۲ میلیارد تومان تسهیلاتی که باید توسط تیوان بازگردانده می‌شد را بلاعوض نماید. تیوان بخشی از این پول (۶۷۰ میلیون تومان بر اساس اظهار خود تیوان در نامه شماره ۲۳۶) را صرف خرید تاسیسات ساختمانی جهت توسعه فضا و مابقی را صرف توسعه تیوان نمود. مدت قرارداد بدون قید تمديد تا پایان سال ۱۴۰۱ بود. با توجه به عدم رضایت کارا از همکاری با تیوان به دلیل موارد متعدد نقض قرارداد (اعم از عدم پرداخت به موقع اجاره، کم اظهاری و...)، کارا طی نامه رسمی عدم تمایل به ادامه همکاری را یکماه قبل از پایان قرارداد اعلام نمود تا زمان کافی برای تعیین تکلیف فرایند تخلیه و تسویه حساب وجود داشته باشد. این تعیین تکلیف شامل دو مساله بود، اول تخلیه محل کارا توسط تیوان و دو بازپرداخت مبلغی که تیوان بابت بازسازی پرداخت کرده بود. همچنین کارا اعلام کرد که آماده پذیرش کلیه تیم‌های تیوان با قرارداد جدید است، موضوعی که به اطلاع تیم‌ها نرسید...

متأسفانه اولین واکنش تیوان بجای مذاکره، اعلام تخریب به کارا (نامه شماره ۲۳۰ تیوان) و سپس ناامید کردن کل تیم‌ها با گذاشتن باند صوتی در فضای اشتراکی و سخنرانی ۲۶ دقیقه‌ای مبنی بر تخریب قریب‌الوقوع بود که فایل صوتی آن موجود است. نهایتاً در دقایق پایانی سال، قیمت غیر معقول و عجیب ۸ میلیارد تومانی از طرف مدیریت تیوان پیشنهاد گردید! (بابت هزینه کرد ۶۷۰ میلیون تومانی که تنها ۱۸ ماه قبل به صورت وام از دولت دریافت و با وساطت کارا بلاعوض و عملاً کل سوله از آن بهره‌مند شده بود) که به هیچ وجه قابل توجیه نبود. حال سوال اینجاست چگونه ممکن است مبلغی که با وساطت کارا بلاعوض شده و طی دو سال هر دو مجموعه از آن منتفع شده و مستهلک شده است، تیوان پس از حدود دو سال استفاده، مبلغ حدود ۱۰ برابری را مطالبه کند و پس از عدم تایید کارا این هیاهویی برای هیچ راه بیاندازد؟! در نهایت با پافشاری تیوان بر تخریب، مجموعه کارا بر اساس قیمت کارشناس رسمی، مبلغ ۲۵۰ میلیون تومان را در قالب پیشنهاد خرید سازه‌ها قبل از تخریب به تیوان اعلام کرد. با اصرار مدیریت تیوان بر تخریب و عدم تسویه حساب، علیرغم پایان قرارداد در ۲۹ اسفند ۱۴۰۱، با هدف حل مسالمت آمیز مساله، به تیوان تا ۹ فروردین ماه مهلت داده شد تا تخلیه مورد نظر بدون آسیب به کارا انجام شود.

پس از بی نتیجه ماندن مذاکرات و در شرایطی که حدود ۱۴۰ نفر (از جمله ۲۲ نفر از تیم های خود تیوان) در حال کار بودند، باز هم تیوان بجای مذاکره اقدام به قطع برق عمومی سوله، برش شاهراه اصلی ورودی و خروجی هواساز (تصویر ۱) و تخریب بنا (تصویر ۲) نمود (گزارش مکتوب پلیس ۱۱۰ و فیلم های مدار بسته موجود است).



تصویر ۲



تصویر ۱

در خاتمه مهلت داده شده (۱۹ فروردین) پس از رفتارهای ناهنجار، برخورد فیزیکی با حراست و تخریب غیرمترعارف سازه های عمومی، برای جلوگیری از تخریب غیر قابل پیش بینی بیشتر، و عدم آسیب به فضای کسب و کار تیم های حاضر، از ورود مدیریت تیوان جلوگیری شد. در حال حاضر بزرگترین تیم مستقر در تیوان همچنان در مجموعه کارا حضور دارد (حدود ۲۲ نفر) و سه تیم دیگر که پس از نروز با کارا وارد مذاکره شده و وسایل خود را در فضای اتاق های خالی گذاشته بودند با برخورد خیلی تند و غیرحرفه ای مدیریت تیوان مجبور به تخلیه شدند. گواه این موضوع نامه های متعددی است که به گفته خودشان به مدیریت پارک پردیس ارسال کرده و قابل استعلام است.

حال با توجه به آسیب های جدی به تیم های حاضر فضای اشتراکی سوال این است که کشاندن مغرضانه مساله به فضای عمومی و رسانه با اهداف شخصی چه نتیجه ای را دنبال می کند؟ و به دنبال حل کدام مساله است؟

در پایان در فضای مهیم و نگران کننده فعلی اقتصاد کشور که بدنه اکوسیستم نوآوری را تحیف و آسیب پذیر کرده و همه ما موظف به تقویت امید و روحیه ی همدلی هستیم، مدیریت کارا برای کلیه تیم های استارتاپی و فضاهای اشتراکی از جمله مجموعه تیوان آرزوی موفقیت و سعه صدر دارد.